

INTRODUCCIÓN

HORACIO CAPEL Y RODRIGO HIDALGO. Retos y perspectivas urbanas en España y Chile.....	9
--	---

I. LA CIUDAD BAJO PRESIÓN: TÉCNICAS Y MECANISMOS DE PLANIFICACIÓN

1. FEDERICO ARENAS. Siete claves para discutir acerca de la planificación urbana en Chile	17
2. ONOFRE RULLAN. Una técnica urbanística para contener el crecimiento residencial en espacios con fuerte presión inmobiliaria	23
3. GERMÁN DELGADO. La ciudad que queremos. Apología de un urbanismo radical. Planeamiento urbanístico, participación ciudadana y gestión. El caso de la ciudad de Santa Cruz de Santiago de Tenerife 1980-2005	39
4. LUZ MARINA GARCÍA y FERNANDO SABATÉ. Planeamiento urbano, participación ciudadana y gobernanza: el plan general de Santa Cruz de Tenerife (Tenerife, Canarias)	61
5. MARÍA ISABEL NAVARRO. Gestión institucional, planeamiento y patrimonio mundial. El plan especial de protección de San Cristóbal de La Laguna y la destrucción de una ciudad Patrimonio de la Humanidad	79
6. JORDI BOIXADER. La acción colectiva de los agentes urbanos en la transformación de Barcelona: aproximación al distrito 22@Barcelona	101

7.	LEONEL PÉREZ y CAROLINA ANDAUR. Ciudad imaginada, ciudad planificada. Planificación urbana de Los Ángeles (Chile) en el siglo XX	121
II. PERSPECTIVAS DEL TRANSPORTE EN LA CIUDAD		
8.	RAFAEL ALCAIDE. El ferrocarril como elemento estructurador de la morfología urbana: el caso de Barcelona 1848-1900	145
9.	PATRICIA TOMIC y RICARDO TRUMPER. Transporte y poder: el metro de Santiago de Chile	163
III. AGENTES URBANOS Y CAMBIO SOCIAL: PASADO Y PRESENTE		
10.	ANTONIO GIL. Las Órdenes mendicantes como agentes urbanos: fundación de conventos y transformaciones urbanas en el oriente andaluz	179
11.	MARCOS FERNÁNDEZ. Las comunidades de la sobriedad: la instalación de zonas secas como método de control del beber inmoderado en Chile, 1910-1930	197
12.	VÍCTOR FERNÁNDEZ. De la protección a la legitimación social del patrimonio urbano en España	207
IV. VIVIENDA SOCIAL EN ESPAÑA: UTOPÍAS Y REALIDADES DE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS		
13.	MERCEDES TATJER. La vivienda obrera en España de los siglos XIX y XX: de la promoción privada a la promoción pública (1853-1975)	223
14.	MARÍA TERESA MARTÍNEZ DE SAS. Los comienzos de un problema secular: la política sobre la vivienda obrera y los alquileres en los primeros socialistas españoles	243
V. LA OCUPACIÓN DE LA PERIFERIA: LAS CONSECUENCIAS SOCIOAMBIENTALES		
15.	HUGO ROMERO y ALEXIS VÁSQUEZ. La <i>comodificación</i> de los territorios urbanizables y la degradación ambiental en Santiago de Chile	263
16.	CARMEN PAZ CASTRO. Impacto de la dispersión urbana de la ciudad de Santiago en la calidad del suelo en la periferia norte: Colina y Lampa	279

17. GLORIA NARANJO. Efectos del plan regulador metropolitano de Santiago en el ordenamiento de los espacios periurbanos 293
18. MACIÀ BLÁZQUEZ. Arcadías ecoturísticas e insostenibilidad. La explosión turística de las Islas Baleares 307

VI. TRANSFORMACIÓN DE LOS ESPACIOS METROPOLITANOS: EL CASO CHILENO

19. AXEL BORSDORF, RODRIGO HIDALGO y RAFAEL SÁNCHEZ. Los megadiseños residenciales vallados en las periferias de las metrópolis latinoamericanas y el advenimiento de un nuevo concepto de ciudad. Alcances en base al caso de Santiago de Chile 323
20. ERNESTO JOSÉ LÓPEZ. Impacto del crecimiento del Gran Santiago en el deterioro funcional de sus espacios pericentrales 337
21. JORGE ORTIZ y SEVERINO ESCOLANO. Crecimiento periférico del Gran Santiago. ¿Hacia la desconcentración funcional de la ciudad? 351
22. DIDIMA OLAVE. El sistema urbano de Chile central. Desafíos sociales y medioambientales 361
23. HUGO MARCELO ZUNINO. Construyendo ciudad desde lo local en lo global: el caso del proyecto ribera norte, Concepción, Chile 373